

სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებლის“
გენერალური დირექტორის
2021 წლის 15 ივნისის # 97 ბრძანების დანართი

სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებელი“ აცხადებს კონკურსს მის საკუთრებაში არსებული სასაბუღალტრო ფართის იჯარის ფორმით გაცემის მიზნით.

1. იჯარით გასაცემი უძრავი ქონების მახასიათებლები:

უძრავი ქონების მისამართი: ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. #68

ფართი: 217 კვ/მ ფართი (ს/კ 01.14.14.009.052) და გარე ტერასა - 30 კვ/მ ფართი.

სახეობა: არასაცხოვრებელი, საზოგადოებრივი კვების ობიექტი.

მიზნობრიობა: სასაბუღალტრო ორგანიზება.

საიჯარო ქირის მინიმალური ოდენობა შეადგენს: თვეში 617,5 (ექვსასჩვიდმეტი ლარი და 50 თეთრი) ლარს, დღგ-ს ჩათვლით. ამასთან, 1 (ერთი) კვ/მ ფართის საიჯარო ქირის ოდენობა შეადგენს 2,5 (ორი ლარი და 50 თეთრი) ლარს, დღგ-ს ჩათვლით. კონკურსში მონაწილე ორგანიზაციები უფლებამოსილნი არიან მათი წინადადების ფარგლებში განახორციელონ საიჯარო ქირის განსაზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობის შეთავაზება.

ობიექტის აღჭურვილობა: ფართი საჭიროებს შესაბამისი ინვენტარით: ელექტრო ქურებით, მაცივრებით და ა.შ. აღჭურვას.

საიჯარო ვადა: ხელშეკრულებით განსაზღვრული თარიღიდან - 2023 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

საკონკურსო პირობები: საიჯარო ფართზე საზოგადოებრივი კვების ობიექტის ორგანიზება.

2. საკონკურსო წინადადებების წარდგენის ვადები:

- საკონკურსო განაცხადის და საკვალიფიკაციო მონაცემების მიღება იწარმოებს 2021 წლის 16 ივნისის 10:00 საათიდან – 2021 წლის 25 ივნისის 18:00 საათამდე, ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. #68 სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებლის“ კანცელარიაში, საკონკურსო განაცხადი წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე, დალუქულ კონვერტში. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო განაცხადები არ მიიღება;

- საკონკურსო განაცხადების გახსნა და გამარჯვებულის გამოვლენა განხორციელდება არაუგვიანეს 2021 წლის 30 ივნისისა.

3. საკონკურსო წინადადებები სავალდებულოდ* უნდა შეიცავდეს:

1. კონკურსში მონაწილე ორგანიზაციის დასახელებას (იურიდიული პირის შემთხვევაში), ფაქტობრივ ან/და იურიდიულ მისამართს, ტელეფონს, ელ-ფოსტას, საბანკო რეკვიზიტებს, ხელმძღვანელის სახელს, გვარს;

2. პროდუქციის ჩამონათვალს (უღუფების მითითებით) და ფასებს (მენიუს) კვების მენიუ წარმოდგენილი უნდა იყოს ასევე ელექტრონული ვერსიით Excel, Power Point Presentation ან pdf ფაილში ელ.ფოსტის მისამართზე: t.enukidze@gpb.ge;

3. დამატებით შემოთავაზებებს.

* კონკურსში მონაწილე ორგანიზაციის მიერ დამატებით წარმოდგენილი ინფორმაცია მათ მიერ განხორციელებული ანალოგიური მომსახურების გაწევის შესახებ და სარეკომენდაციო წერილ(-ებ)ი საზოგადოებრივი კვების ობიექტის ორგანიზების თაობაზე შეფასებისას განხილული იქნება როგორც უპირატესობა იდენტური შეთავაზებების საკონკურსო კომისიის მიერ განხილვისას.

საკონკურსო კომისიის მიერ კონკურსში მონაწილე პირთა განცხადების შეფასება და გამარჯვებულის გამოვლენა მოხდება შემდეგი კრიტერიუმების გათვალისწინებით:

1. მენიუს მრავალფეროვნება და პროდუქციის ფასები (უპირატესობა მიენიჭება მენიუს მრავალფეროვნებას და დაბალ ფასებს)

2. დამატებითი შემოთავაზებები
3. კონკურსანტის გამოცდილება (ასეთის არსებობის შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენის შემთხვევაში).

4. კონკურსში მონაწილის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტებია:

იურიდიული პირებისათვის:

- ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან;
- ბ) ცნობა მომსახურე ბანკიდან საბანკო ანგარიშზე ყადაღის (ინკასოს) არარსებობის შესახებ;
- გ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არარსებობის შესახებ.

ფიზიკური პირებისათვის:

- ა) ცნობა მომსახურე ბანკიდან საბანკო ანგარიშზე ყადაღის (ინკასოს) არარსებობის შესახებ;
- ბ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არარსებობის შესახებ.

კონკურსში გამარჯვებული ვალდებულია:

- არაუგვიანეს 2021 წლის 15 აგვისტოდან უზრუნველყოს საზოგადოებრივი კვების ობიექტის მუშაობა: სამუშაო დღეებში - 09:30 საათიდან - 20:00 საათამდე, არასამუშაო დღეებში - შაბათ-კვირას და ოფიციალურ უქმე დღეებში - 11:00 საათიდან - 16:00 საათამდე (საჭიროების შემთხვევაში სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებელი“ 1 დღით ადრე შეატყობინებს კონკურსში გამარჯვებულს სამუშაო საათების ცვლილებასთან დაკავშირებით);
- უზრუნველყოს საზოგადოებრივი კვების ობიექტის განსაზღვრული სამუშაო რეჟიმით მუშაობა;
- უზრუნველყოს ობიექტზე სანიტარული ნორმების დაცვა;
- არ გაზარდოს საკონკურსო განაცხადში მითითებული პროდუქციის ფასები და არ შეამციროს წარმოდგენილი მენიუ სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებლის“ თანხმობის გარეშე;
- საზოგადოებრივ კვების ობიექტში მომსახურეობის მაღალი ხარისხი;
- კვების ობიექტის დამატებით საჭირო ინვენტარით აღჭურვა და საიჯარო პერიოდში საჭიროებიდან გამომდინარე შევსება;
- პროდუქციის ჩამონათვალის (უღუფების მითითებით) და ფასების (მენიუ) განთავსება კვების ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას;
- მომსახურე პერსონალის სპეც-ტანსაცმლით უზრუნველყოფა (ქუდეები, წინსაფრები, მზარეულებისთვის შესაბამისი ფეხსაცმელი-ბახილები, ერთჯერადი ხელთათმანები);
- გამწოვი სისტემის გამართვა სამზარეულოსა და დარბაზში;
- გათბობა-გაგრილების უზრუნველყოფა დარბაზში;
- ინტერიერის განახლება, მიმდინარე სარემონტო სამუშაოების ჩატარება.

კონკურსში გამარჯვებული ვალდებულია უზრუნველყოს საიჯარო პერიოდში მოხმარებული ელ. ენერჯის, წყლის და სხვა კომუნალური გადასახადის გადახდა.

ხელშეკრულება მხარეებს შორის გაფორმდება კონკურსში გამარჯვებულის გამოვლენიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) სამუშაო დღის ვადაში.

შენიშვნა: კონკურსში მონაწილეებმა სსიპ „საზოგადოებრივი მაუწყებლის“ კანცელარიაში უნდა წარმოადგინონ საკონკურსო განაცხადი და საკვალიფიკაციო მონაცემები დედნის სახით დალუქული კონვერტით.